



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 20.08.2024, klo 17:32 - 18:19

Paikka Teams / Kuntala valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

**§ 60 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 61 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 62 Tiedoksisaantiasiat**

**§ 63 Investoinnit 8/2024**

**§ 64 Yhteishankinta konsulttipalveluista**

**§ 65 Teknisen lautakunnan lausunto: poikkeaminen Hankjärventie 21**

**§ 66 Muut asiat**

### **Lisäpykälät**

**§ 67 LISÄPYKÄLÄ: Tarjouspyyntö: Auraus- ja talvikunnossapito 2024-2026**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Leena Hopeela-Juvonen, puheenjohtaja  
Sauli Kivinen, 1. varapuheenjohtaja  
Suvi Ahola, varajäsen, poistui 18:17  
Kalle Jaakkola  
Saija Malaste  
Juha Talvisalmi

Muut saapuvilla olleet

Pia Mustisto, hallintosihteeri, sihteeri  
Minea Lindqvist, nuorisovaltuuston edustaja  
Ilpo Siljander, kunnanhallituksen edustaja  
Jouni Turunen, esittelijä

Poissa

Simo Gran  
Nina Nieminen  
Juha Rehula, Kunnanjohtaja  
Heikki Toivonen, kunnanhallituksen puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Leena Hopeela-Juvonen  
Puheenjohtaja

Pia Mustisto  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.08.2024

22.08.2024

Juha Talvisalmi

Kalle Jaakkola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan www-sivuilla 23.8.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 60**

### **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisten kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 61**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Simo Gran ja Kalle Jaakkola.

#### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Talvisalmi ja Kalle Jaakkola.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 62

### Tiedoksisaantiasiat

#### **Ajankohtaiset asiat tekninen toimi 20.8.2024**

Tekniselle lautakunnalle annetaan katsaus ajankohtaisista asioista.

#### **Kunnan kiinteistölistaus vakuutuskirjan mukaisesti on oheismateriaalina**

#### **Teknisen johtajan päätökset:**

elokuu

§ 26 Kullasvuoren koulun keittiön uunin hankinta

§ 25 Ajoleikkurin hankinta tekninen toimi

§ 24 Kunnan kiinteistöjen PTS

§ 23 Buildie palvelun hankinta

§ 22 Kullasvuoren koulun akustiikkamatto

§ 21 Pappilanmäen koulun akustiikkamatto

heinäkuu

§ 20 Rakennustarkastajan palkan tarkistus 2024

kesäkuu

§ 19 Upposekoitin jätevedenpuhdistamolle

§ 18 Uimahallin suihkujen hankinta

§ 17 Leasing auton hankinta tekniseen toimeen

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään asiat tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninenlautakunta, § 4, 16.01.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 21, 20.02.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 29, 19.03.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 36, 16.04.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 45, 21.05.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 58, 11.06.2024**  
**Tekninenlautakunta, § 63, 20.08.2024**

## **§ 63**

### **Investoinnit 8/2024**

PADDno-2024-4

#### **Tekninenlautakunta, 16.01.2024, § 4**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jouni Turunen  
jouni.turunen@padasjoki.fi

#### **Investointien toteuma 2023:**

Toteuman tarkkaa lopputulosta ei ole vielä tiedossa johtuen siitä, että investointikohteisiin kohdistuvat laskut vuodelta 2023 ei ole järjestelmään kirjautuneet täysimääräisesti.

Kokonaistoteuman arvio on tällä hetkellä 88%.

Suurin poikkeama investoinnin yksittäisenä ylityksenä on kohteessa Vanha Koulu , johtuen alkuperäiseen suunnitelmiin lisäyksenä tulleet mittavat lattian korjaustyöt. Tämä merkittävä kustannusnousu vääristää hieman investointien kokonaistoteumaa, onnistumista.

Jos Vanhan Koulun kustannukset olisivat olleet talousarvion mukaiset täysimääräisesti, toteuma olisi noin 80%.

Toki jonkin kohteen suunniteltu investointi on tiedon lisääntyessä jätetty tarkoituksella tekemättä , esim. Sahan voimalan katto- ja seinäremontti .

Investointien 2023 työsuunnitelma on oheismateriaalina.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

#### **Tekninenlautakunta, 20.02.2024, § 21**

Valmistelijat / lisätiedot:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Jouni Turunen  
jouni.turunen@padasjoki.fi

### **Investointien toteuma helmikuu 2024**

#### **Satamaravintola:**

- kalustesuunnitelmat pääpiirteiset olemassa, sijoituspiirustukset saatu toimijalta
- sisäpuolen purkutyöt pääosin tehty
- pintatyöt aloitettu (maalaukset, laatoitus, levytys)
- sähköistystyöt aloitettu

#### **Satamaravintolan uusi varasto**

- lattia valetaan kun pohjatöiden korjaus on hyväksytty ja tehty

#### **Sataman uusi polttoainejakelumittari**

- tarjouspyynnöt lähetetty, palautus vko 8

#### **Vanhojen laitureiden kunnostus**

- A ja B -laiturit valmiit, C-laituri 1/2

#### **Kotiseututalo**

- ikkunoiden ja ikkunapenkkin hionnat ja maalaukset aloitus vko 8
- inva -luiskan (metalli) kilpailutus vko8-->

#### **Haapatien jätevesipumppaamo**

- valmistuu vko 8. Ympäristön siistiminen keväällä 2024

#### **Terveysasema**

- viilennyskoneiden kilpailutus vko 7

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkittään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

### **Tekninenlautakunta, 19.03.2024, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen  
jouni.turunen@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **Investointien toteuma maaliskuu 2024**

### **Satamaravintola:**

- lattiaoikaisut /plaanotukset tehty
- vesieristystyöt tehty
- laatoitustyöt pääosin tehty
- sähköistystyöt aloitettu
- viilennyslaitteistotyöt aloitettu/ pääosin valmiit
- valokate

### **Satamaravintolan uusi varasto**

- pääosin valmista, ulko-ovet asennus maaliskuun lopulla
- ulkopuolen työt maalis-huhtikuu

### **Sataman uusi polttoainejakelumittari**

- asennus huhtikuun lopulla, Asennusliike Lahtinen Oy

### **Vanhojen laitureiden kunnostus**

- laiturit A,B,C kannnet valmiit
- laitureiden pystylankutus kiinteisiin laituriosiin maalis-huhtikuu
- varustelutyöt ( aisakellukkeet , vesi/sähköpisteet) huhtikuu

### **Kotiseututalo**

- ikkunoiden ja ikkunapenkkien hionnat ja maalukset valmiit
- inva -luiskan rakentaminen alkaa

### **Haapatien jätevesipumppaamo**

- valmis, lopputyöt/ maisemointi keväällä

### **Terveysasema**

- viilennyskoneiden asennukset

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Jouni Turunen  
jouni.turunen@padasjoki.fi

### **Investointien toteuma huhtikuu 2024**

#### **Satamaravintola**

- keittiölaitteiden asennukset valmis vko 15
- asiakastiski valmis vko 15
- sähkötyöt valmiit vko 16
- terassin valokatteen uusinta vko 16
- iv ja jäähdytystyöt valmiit

#### **Satamaravintolan uusi varasto**

- sähkötyöt valmis
- ovi-asennus valmis
- lattiapinnoitus valmis vko 15
- sokkelipinnoitus, routaeristys , salaojat, vedenpoisto valmis vko 16

#### **Sataman uusi polttoainejakelumittari**

- asennus vko17
- polttoainejakelutekniikan ja toiminnan käytönopastus 26.4.2024, Asennusliike Lahtinen Oy
- palotarkastus polttoainejakelutekniikka 26.4.2024

#### **Vanhojen laitureiden kunnostus**

- ns. pystylankkuosiot valmiit
- G- aallonmurtajalaiturin penkin uusintatyö valmis
- varustelutyöt ( aisakellukkeet, vesi/ sähköpisteet ) aloitus vko 16

#### **Kotiseututalo**

- invaluisikan työt aloitus vko 15
- teetetty kosteuskartoitus vesivahingon johdosta (Pöytäkirjan oheismateriaalina), vuoto lattiarakenteessa lämpimän käyttöveden metalliliitoksessa
- tarvittavat muutostyöt , vesijohtojen siirrot / liitosten poistaminen kantavista ja ns. umpirakenteista elokuun alussa heti Enni Id- näyttelyn jälkeen

#### **Terveysasema**

- viilennyskoneiden asennukset toukokuussa
- neuvottelu Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän kanssa toukokuussa--> saadaan selvyyttä tulevaisuuden näkymistä ja tulevista investointitarpeista

#### **Monitoimitalo , uimahalli**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

- saunaremontin kilpailutus---> toteutus vko 26 alkaen

### **Majavan päiväkot**

- wc:n ja ns. märkäeteisen remontti alkaen vko 26

### **Kullasvuoren koulu**

- metallisen pääoven asennus 22.4.2024, myöhässä materiaalisaatavuuden ja lakon vuoksi

### **Asfaltointi**

- aloitus toukokuun lopulla

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

xxx

### **Päätös**

Päätettiin yksimielisesti, että tämä pykälä käsitellään §34 jälkeen.

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Tekninenlautakunta, 21.05.2024, § 45**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen

jouni.turunen@padasjoki.fi

### **Investointien toteuma toukokuu 2024**

#### **Satamaravintola ja ravintolan varasto**

- rakennustyöt valmiit
- sähköistystyöt valmiit
- ilmanvaihtotyöt valmiit
- jäähdytyskonetyöt valmiit
- laitteistoasennukset valmiit
- putkityöt valmiit
- kalustus valmis

#### **Satama**

- laiturien lankkujen vaihtotyöt laiturit A,B,C valmiit. Jatkuu talvella 2025 E ja D
- G-laiturin istuinlankutus valmis
- aisakellukkeiden ja pollareiden asennukset valmiit 95%
- laiturivarusteiden asennukset valmiit (vesipisteet, sähkönjakelu)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

- polttoainejakelumittari asennettu ja toiminnassa
- asfaltoinnit valmiit toukokuun aikana

#### **Terveysasema**

- jäähdytyskoneiden asennukset valmistuu toukokuussa

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

### **Tekninenlautakunta, 11.06.2024, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen

jouni.turunen@padasjoki.fi

#### **Kuntala**

- toimistohuoneiden remonttityöt tauolla, suunnitellaan toimintojen siirtoa Kuntalan toiseen jo remontoituun osaan
- kartoitetaan mahdollisten vuokralaisten saamista tyhjiin tiloihin

#### **Majavan päiväkot**

- purkutyöt aloitus vko 25
- varsinaiset rakennustyöt heinäkuun aikana kuivaustöiden jälkeen

#### **Monitoimitalo**

- rakennustyöt suoritetaan heinäkuun aikana

#### **Terveysasema**

- jäähdytinlaitteisto asennettu

#### **Jäteveden puhdistamo**

- uusitaan putki-ilmastin
- uusitaan upposekoittimet

#### **Kalasadama**

- töiden aloitus vko 27
- huopakatteen pesu ja sammaleen poisto
- uusi huopakate



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

- lahovaurioiden korjaukset
- uudet tippapellit ja reunapellit
- julkisivujen pesu ja maalaus

#### **PTS- suunnitelmat**

- Terveyskeskus ja Pihlajakoti
- Kuntala
- Monitoimitalo
- Visapuiston päärakennus ja palveluasunnot
- Jäteveden puhdistamo

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkittään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

### **Tekninenlautakunta, 20.08.2024, § 63**

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Turunen

jouni.turunen@padasjoki.fi

#### **Majavan päiväkot**

- suunnitellut työt valmistuneet heinäkuussa

#### **Monitoimitalo**

- suunnitellut rakennustyöt valmistuneet heinäkuussa
- automaattisuihkujen asennukset valmiit

#### **Jäteveden puhdistamo ja verkosto**

- upposekoittimet asennettu
- generaattorihankinta käynnissä
- savukoe verkostoon tehdään syksyn 2024 aikana

#### **Kalasadama**

- huopakatetyöt valmistuu syyskuun aikana
- julkisivujen pesu ja maalaus valmiina 95%
- pihan mittastyöt valmiit
- pihasuunnitelma valmistuu vko 34
- pihatyöt asfaltointineen pyritään tekemään syksyn 2024 aikana
- hankinnat: jäählekone, jäähdytinlaite



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

**Kullasvuoren - ja Pappilanmäen koulut**

- luokkien akustiikkamatot asennettu
- liikuntasalien lattiat hiottu ja lakattu

**PTS- suunnitelmat**

- Terveyskeskus, Pihlajakoti, Kuntala, Monitoimitalo, Visapuiston päärakennus ja palveluasunnot, Jäteveden puhdistamo
- suunnitelmat valmistuu aikataulussa

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## **§ 64**

### **Yhteishankinta konsulttipalveluista**

PADDno-2024-129

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Turunen

jouni.turunen@padasjoki.fi

#### **Tausta**

Padasjoen kunta oli mukana Hollolan kunnan vuonna 2020 kilpailuttamassa suunnittelun ja rakennuttamisen konsulttipalveluiden hankinnassa. Kilpailutus toteutettiin tuolloin seudullisena yhteishankintana Hollolan, Asikkalan, Hartolan, Heinolan, Iitin, Kärkölan, Orimattilan, Padasjoen ja Sysmän kunnan kesken. Puitesopimus käynnistyi 1.1.2021 ja siitä on nyt käytössä toinen optiovuosi. Uuden konsulttipalveluita koskevan puitesopimuksen sopimuskauden olisi tarkoitus alkaa 1.1.2025.

#### **Käynnistyvän hankinnan kohde**

Nyt käynnistyvän hankinnan kohteena ovat seuraavat suunnittelun ja rakennuttamisen tehtävät:

1. liikenneväylä- ja aluesuunnittelu sekä niihin liittyvä vesihuollon suunnittelu;
2. vesihuollon erillinen suunnittelu;
3. geotekninen suunnittelu (erikseen tilattavat);
4. maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykset;
5. ympäristöselvitykset (sisältää vesistöselvitykset);
6. rakennuttaminen ja valvonta;
7. maankäytön suunnittelu;
8. sillat; ja
9. maastomittaukset ja maaperätutkimukset (erikseen tilattavat).

#### **Yhteishankinnan toteutus hankintarenkaana ja hankintamenettely**

Hankinta toteutetaan julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2017) 21 §:n tarkoittamana yhteishankintana. Hollolan kunta julkaisee hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön ja tekee sen jälkeen tarvittavat muut toimenpiteet, hankintapäätökset ja muut hankintamenettelyyn liittyvät ratkaisut hankintaan osallistuvien hankintayksiköiden puolesta antaen ne myös tiedoksi asianosaisille. Hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön sekä sen liitteiden laadinta tapahtuu yhteishankintaa koskevassa hankintayhteistyösopimuksessa kuvatulla tavalla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Kukin hankintayksikkö solmii tarjouspyynnön liitteenä olevaan hankintasopimusluonnokseen perustuvat saman sisältöiset puitesopimukset tehden itse kilpailutettuun puitesopimukseen perustuvat tilaukset. Kukin tilaaja vastaa itse yksin sopimusvelvoitteistaan suhteessa palveluntuottajiin.

Mahdollisessa hankintaohjelmassa ja muutoksenhakuasiassa koskevassa asiassa kukin hankintayksikkö valtuuttaa Hollolan kunnan toimimaan kaikkien hankintayksiköiden puolesta. Oikeudenkäyntikuluista ja mahdollisista markkinaoikeuden määräämistä seuraamuksista vastaa kukin kunta hankintayhteistyötä koskevassa sopimuksessa erikseen sovittavalla tavalla.

Padasjoen kunnan lisäksi hankintaan osallistuvat Hollolan, Asiakkalan, Hartolan, Heinolan, Iitin, Kärkölan, Orimattilan ja Sysmän kunnat.

Ko. hankinta on hankintalain mukainen palveluhankinta, jonka ennakoitu arvo ylittää EU-palveluhankinnoille säädetyn kynnyksarvon. Hankintasopimus tulee voimaan, kun hankintasopimus on allekirjoitettu molempien sopijapuolten toimesta.

Varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, arvioidusti ajalla 1.1.2025 – 31.12.2026.

Varsinaisen sopimuskauden jälkeen hankintasopimusta on mahdollista jatkaa yhdellä (1) kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Yhteishankinnassa mukana olevat hankintayksiköt valtuuttavat Hollolan kunnan päättämään mahdollisen option käytöstä käytyään ensin keskustelut keskenään sekä valittujen palveluntuottajien kanssa

Hankinnan ennakoitu arvo on vuositasolla noin 80 000 euroa Padasjoen kunnan osalta.

Padasjoen kunta ja muut hankintamenettelyyn osallistuvat kunnat eivät sitoudu tiettyyn hankintamäärään, vaan palveluita hankintaan tarpeiden mukaisesti.

Valittavien palveluntuottajien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvona on 40 % ja laadun 60 %. Palvelun laadun vertailuperusteina ovat yrityksen referenssit (painoarvo kokopisteistä 10 %), avainhenkilöiden referenssit (painoarvo kokopisteistä 24%) ja työn toteuttaminen (painoarvo kokopisteistä 26%). Palvelujen laadukkuudesta huolehditaan lisäksi tarjouspyyntöön otetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta päättää:

1. käynnistää suunnittelun ja rakennuttamisen konsulttipalveluiden yhteishankinnan;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

2. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan suunnittelun ja rakennuttamisen konsulttipalveluhankintaa koskevan hankintayhteistyösopimuksen;
3. valtuuttaa Hollolan kunnan toimivaltaisten edustajien laatimaan suunnittelun ja rakennuttamisen konsulttipalveluhankintaa koskevan hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön tarvittavine liitteineen;
4. valtuuttaa Hollolan kunnan toteuttamaan hankintamenettelyn aikana tarjoajien asemaan vaikuttavat hankintapäätökset ja muut tarjouspyynnössä määritellyn hankintamenettelyn edellyttämät toimet sekä
5. valtuuttaa Hollolan kunnan ratkaisemaan mahdolliset hankintaoikaisua koskevat vaatimukset ja vastaamaan valitusasiassa Padasjoen kunnan puolesta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin

**Tiedoksi**

Hollolan kunta, kh





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## § 65

### **Teknisen lautakunnan lausunto: poikkeaminen Hankjärventie 21**

PADDno-2024-127

Valmistelija / lisätiedot:

Osmo Knaapi  
osmo.knaapi@padasjoki.fi  
Rakennustarkastaja

#### Liitteet

- 1 Hankjärventie Asemapiirustus.pdf  
Verkojulkisuus rajoitettu
- 2 Hankjärventie kaavamääräykset.pdf
- 3 Hankjärventie kaava.pdf

Kiinteistön 576-000omistaja hakee rakennus- ja ympäristölautakunnalta poikkeamislupaa vapaa-ajanasunnon muuttamiseen vakinaisesti asuttavaksi. Rakennusvalvonta pyytää teknisen lautakunnan lausuntoa asiasta. Kohde sijaitsee osoitteessa Hankjärventie 21, Auttoinen, Padasjoki. Kiinteistö sijaitsee Auttoisten kylän ja läheisten ranta-alueiden osayleiskaavassa RA merkinnällä eli Loma-asuntojen korttelialueella. Kohteen sijainti ja kaavatiedot ilmenevät oheisesta kartasta.

Hakijan selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä, Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen:

Haluan muuttaa vapaa-ajanasunnon vakituiseksi asunnoksi. Olen hankkinut paikan vuonna 2005 ja jalostanut ja rakentanut uusia rakennuksia jotka täyttävät vakituisen asumismuodon. Asumme Lahdessa mutta vietämme Auttoisilla enemmän aikaa kuin Lahdessa.

Liitteenä kartta ja kaava  
Oheismateriaalina asemapiirros

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta puoltaa selostusosan poikkeamishakemusta ja jättää rakennus- ja ympäristölautakunnan harkittavaksi milloin alueelle alkaa muodostua pysyvän asutuksen alue ja tarvitaan kaavamuutosta.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 66

### **Muut asiat**

Käsitellään muut kokouksessa esiin tulevat tiedoksi merkittävät asiat keskusteluja ei kirjata.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi että tekninen lautakunta ehdottaa sivistyslautakunnalle investointien yhteispalaveria 27.8 klo 17.30

ja syyskuun kokous pidetään talousarvioaikataulun takia jo 10.9.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 67

### **LISÄPYKÄLÄ: Tarjouspyyntö: Auraus- ja talvikunnossapito 2024-2026**

PADDno-2024-121

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Turunen

jouni.turunen@padasjoki.fi

#### Liitteet

1 Auraus tarjouspyyntö ja liitteet 2024 keskeytetty

Auraus- ja talvikunnossapidon sopimukset päättyvät 2024. Aurauksista on tehty tarjouspyyntö (liite) joka on laadittu teknisen lautakunnan ja teknisen toimen yhteistyönä. Tarjouspyyntö julkaistaan kunnan kotisivuilla.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Turunen

Lautakunta päättää laittaa liitteen mukaisen auraustarjouspyynnön kunnan kotisivuille tarjoustenjättöajaksi 23.8 - 13.9.2024

#### **Päätös**

Lisäpykälä päätettiin yksimielisesti ottaa käsittelyyn.

Päätösehdotus hyväksyttiin muutoksella:

Kohtaan Työn suorittaminen Kunnossapitoalue on aurattava viiden tunnin kuluessa

#### **Tiedoksi**

[www.padasjoki.fi](http://www.padasjoki.fi)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§60, §61, §63, §66, §67

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§64

### Oikaisuvaatimusohje

#### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.**

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

**Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.**

- Oikaisuvaatimus on toimitettava Padasjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.
- *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.
- *Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
- Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Padasjoen **tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi

Postiosoite: PI 35 17501 Padasjoki

Postiosoite: Kellosalmentie 20

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi

Postiosoite: Pl 35 17501 Padasjoki

Postiosoite: Kellosalmentie 20

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00